

PARLAMENTUL ROMÂNIEI  
SENAT

Comisia juridică, de numiri,  
disciplină, imunități și validări  
Nr. XIX/492/2008

RAPORT

*la Propunerea legislativă pentru completarea art.8 al Legii  
cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, inițiată de  
deputații Kerekes Karoly și Mate Andras Levente, aparținând  
Grupului parlamentar al U.D.M.R.*

Cu adresa nr.L422 din 24 iunie 2008, Comisia juridică, de numiri, disciplină, imunități și validări a fost sesizată spre dezbatere și întocmirea raportului la *Propunerea legislativă pentru completarea art.8 al Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, inițiată de deputații Kerekes Karoly și Mate Andras Levente, aparținând Grupului parlamentar al U.D.M.R.*

În ședința din 7 octombrie 2008, Comisia juridică a luat în dezbatere propunerea legislativă și a hotărât, cu majoritate de voturi, să adopte **raport de respingere**.

Propunerea legislativă are ca obiect de reglementare completarea art.8 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, în sensul scutirii de la plata tarifelor de publicitate imobiliară pentru prima înscriere a imobilelor restituite în baza Legii fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare și a Legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Analizând avizul Consiliului Legislativ, punctul de vedere negativ al Guvernului și legislația în vigoare, Comisia juridică a adoptat *raport de respingere*, pentru următoarele considerente:

- potrivit prevederilor art.1 alin.(4) din Ordinul ministrului internelor și reformei administrative nr.371/2007 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate, cu modificările și completările ulterioare, sunt scutite de la plata tarifelor serviciile în cazul primei înregistrări în cadastru și cartea funciară a terenurilor agricole situate în extravilanul localităților, dobândite prin titlurile de proprietate emise în baza Legii fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și a Legii nr.1/2001 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit Legii nr.18/1991 și ale Legii nr.169/1997, cu modificările și completările ulterioare. Tarifele sunt stabilite în funcție de importanța serviciului prestat și de răspunderea pe care o implică prestarea acestui serviciu.

- Ordinul nr.351/2007, emis în baza Legii nr.7/1996 nu se referă și la imobilelor restituite în baza Legii nr.10/2001.

Comisia pentru buget, finanțe, activitate bancară și piață de capital și Comisia pentru administrație publică, organizarea teritoriului și protecția mediului au avizat negativ propunerea legislativă.

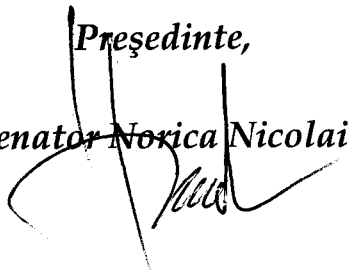
În consecință, supunem spre dezbateră și adoptare, plenului Senatului, *raportul de respingere* împreună cu propunerea legislativă.

În raport cu obiectul de reglementare, propunerea legislativă face parte din categoria legilor organice, fiind incidente prevederile art.76 alin.(1) din Constituția României.

Potrivit art.75 alin.(1) din Constituție și art.88. alin.(7) pct.2 din Regulamentul Senatului, aprobat prin Hotărârea Senatului nr.28 din 25 octombrie 2005, propunerea legislativă urmează a fi dezbătută de Senat în calitate de primă Cameră sesizată.

*Președinte,*

*Senator Norica Nicolai*



*Secretar,*

*Senator Verginia Vedinaș*

